

**Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації -
нежитлового приміщення загальною площею 47,8 кв.м за адресою:
вул. Зої Космодем'янської, 17, с. Розсошинці, Чигиринського району,
Черкаської області**

Інформація про об'єкт малої приватизації

Найменування об'єкта малої приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 47,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Зої Космодем'янської, 17, с. Розсошинці, Чигиринського району, Черкаської області.

Відомості про об'єкт малої приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: нежитлове приміщення, яке на плані позначено літ. «А, а1» площею 47,8 кв. м. В приміщенні наявні комунікаційні мережі - електропостачання, водопостачання, каналізація, пічне опалення. Вхід до приміщення окремий, технічний стан - задовільний, потребує опоряджувальних робіт.

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно: номер запису про право власності: 40289095, дата реєстрації 22.01.2021.

Договори оренди, укладені на об'єкт приватизації: не укладено.

Інформація про земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації (місцезнаходження, кадастровий номер (за наявності), площу, цільове призначення земельної ділянки тощо) відсутня.

Найменування балансоутримувача: виконавчий комітет Чигиринської міської ради, код ЄДРПОУ 40411015.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 20901, Черкаська область, Черкаський район, м. Чигирин, вул. Б. Хмельницького, 26, телефон (04730) 2-59-77.

План приміщення: Додається окремим файлом.

Фотографічне зображення об'єкта: Додається окремим файлом.

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 20 листопада 2021 року.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України від 18.01.2018 року №2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 року №432. До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні зі зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

До заяви на участь у приватизації об'єкта малої приватизації подаються:

1) для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;

2) для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;

3) для потенційних покупців - юридичних осіб:

витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

остання річна або квартальна фінансова звітність;

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок, визначений частиною одинадцятою цієї статті;

5) письмова згода потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для продажу на електронному аукціоні (без ПДВ): 30100,00 грн.

Розмір гарантійного внеску: 3010,50 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

Стартова ціна об'єкта для продажу на електронному аукціоні із зниженням стартової ціни (без ПДВ): 15050,00 грн.

Розмір гарантійного внеску: 1505,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

Стартова ціна об'єкта для продажу на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (без ПДВ): 15050,00 грн.

Розмір гарантійного внеску: 1505,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

Подальше використання об'єкта визначає покупець.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

в національній валюті:

Одержувач: ГУК у Черк.обл./тг м.Чигирин/31030000

Код отримувача (ЄДРПОУ): 37930566

Рахунок № (для перерахування реєстраційного, гарантійного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта) UA358999980314171905000023705

Банк одержувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Код доходу бюджету: 31030000 «Кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності».

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 08-00 до 17-00 год., перерва з 13-00 до 14-00 год., за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону. Телефон для довідок (04730) 2-59-77.

Організатор аукціону: виконавчий комітет Чигиринської міської ради
Місцезнаходження: 20901, Черкаська область, Черкаський район, м. Чигирин, вул. Б. Хмельницького, 26, телефон (04730) 2-59-77., веб-сайт <http://chigirinskaotg.gov.ua/>

Час роботи: робочі дні з 08-00 до 17-00, перерва з 13-00 до 14-00 год.

Контактна особа: Шевченко Валентина Василівна, телефон (0430) 2-59-77, e-mail: ur_viddil_mrada@ukr.net.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації: рішення Чигиринської міської ради від 17.09.2021 року №704-15/VIII «Про приватизацію об'єкта малої приватизації - приміщення фельдшерсько-акушерського пункту с. Розсошинці, загальною площею 47,8 кв.м».

Унікальний код об'єкта малої приватизації в електронній торговій системі Prozorro.Продажі: UA-AR-P-2021-10-21-000001-3.

Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону: 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 301,00 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 150,50 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 150,50 грн.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 5 кроків.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі **Prozorro.Продажі**. Щоб взяти участь у аукціоні як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Prozorro.Продажі** майданчиків.

Операторів електронних майданчиків можна знайти за посиланням: <https://prozorro.sale/pokupcyam>